

*Oggetto: Procedura negoziata relativa all'appalto dei lavori inerenti "Ampliamento e ristrutturazione edificio a Brescia in Via Zappa dal numero 12 al numero 30 Per la realizzazione di comunità residenziale e alloggi sociali" Gara n. 98090856 / Portale Sintel Arca Lombardia.*

*Cig: 7528929CBF CUP: B82F15000630007*

**ATTO DI SOTTOMISSIONE**  
*art.22 comma 4 D.M. 49/2018*

**L'anno 2020 il giorno 10 del mese di gennaio in Brescia**

PREMESSO:

-che con contratto scrittura privata ai sensi dell'art. 32 C. 14 D.lgs 50/2016 del 24/01/2019, l'impresa DICATALDO SABINO ha assunto l'esecuzione dei lavori di realizzazione di alloggi protetti per anziani e comunità residenziale/comunità alloggio per l'importo di euro 576.949,18, al netto del ribasso d'asta del 23 %, di cui € 542.597,15 per lavori e € 34.352,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

-che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante e suppletiva di cui il presente atto ne è parte integrante, dell'importo complessivo per lavori a misura di € 72.455,66 al netto del ribasso d'asta del 23%;

-che tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di € 72.455,66 nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto con la determina del 28/02/2019.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

il sig. SABINO DICATALDO, nella qualità di titolare dell'Impresa DICATALDO SABINO con sede in Barletta, presa visione della predetta perizia di variante,

**DICHIARA E SI OBBLIGA**

di adempiere a quanto segue:

**Art.1**

l'Impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta dall'Ing. Belpietro Diego con studio in Brescia

Via Creta n. 6 e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante agli stessi prezzi, patti e condizioni della scrittura privata del 24/01/2019 e secondo gli ulteriori nuovi prezzi di seguito elencati nella *tabella dei lavori allegata*, per l'importo complessivo dei lavori a misura di € 72.455,27 al netto del ribasso del 23 % rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

#### **Art.2**

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dall'art. 2.16 del contratto principale *tabella dei lavori a corpo*.

#### **Art.3**

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa di nette € 72.455,66 rispetto a quelli contrattuali, il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del 11,16 % contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale.

#### **Art.4**

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di mesi 6 (sei).

#### **Art.5**

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

#### **Art.6**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018 e dell'art. 8 del contratto principale e dell'2.25 del capitolato speciale d'appalto, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi raggugliati a quelli contrattuali, di cui all'accluso elenco.

De che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

***(allegato "elenco nuovi prezzi" e "tabella percentuali dei lavori a corpo di cui in variante")***

Brescia lì 22 gennaio 2020

L'Esecutore

Il Direttore dei Lavori

il Responsabile del procedimento